**Директору ООО «Куратор»**

**Севостьянову Д.В.**

*Исх.№97/7 от 24.07.2018г*

**ПРЕТЕНЗИЯ**

По условиям заключенного договора оказания услуг «строительного контроля и шеф-монтажа» от 07.05.2014 N 3001-13 Исполнитель – ООО «Куратор» обязался оказать услуги контроля за выполнением строительно-монтажных работ на объекте строительства здания производственной линии и монтажа оборудования.

В силу п.5.1.5 договора ООО «Куратор» обязался подтверждать подписью в акте о приемке выполненных строительно-монтажных работ их соответствие (нормативное качество) требованиям проектной и нормативной документации.

Пунктом 9.3 договора предусмотрена ответственность исполнителя за необоснованное визирование подрядчику акта о приемке выполненных работ (при фактическом их несоответствий установленным требованиям) в виде штрафа в размере 50 000 руб. по каждому факту нарушения.

По актам от 25.08.2014 N 2-18-14/6-1, N 2-18-27/2-1, N 2-18-14/6-3, N 2-5-34/2, N 2-5-43/2. подрядчик передал, а заказчик принял строительно-монтажные работы.

Акты подписаны не только Заказчиком, но и ООО «Куратор».

По результатам технического аудита выявлено оказание ООО «Куратор», обязавшегося осуществлять контроль за надлежащим исполнением строительно-монтажных работ, некачественныхуслуг, заключающихся: в фактах приемки строительных и монтажных работ, в действительности не выполненных подрядчиком, или выполненных с использованием не примененных в строительстве материально-технических ресурсов, или выполненных с ненадлежащим качеством. Общая стоимость ненадлежащим образом оказанных ООО «Куратор» услуг составила 4 461 427 руб.

Руководствуясь изложенным, ст. 723, ст.393 ГК РФ, предлагаю добровольно уплатить необоснованно полученную плату за некачественные услуги в сумме 4 461 427 руб. и уплатить штраф в размере 3 750 000 руб., исчисленный за необоснованное визирование подрядчику 75 актов о приемке выполненных работ.

В противном случае заказчик обратиться за взысканием денежных средств в арбитражный суд.

Директор ООО «Промышленник» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Волошин А.А./